

CONCEPTO DEL PAGO
GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.

C00187

F/A87AEFDF5 RENTA NCG MES DE FEBRERO. GP GRUPO CONSTRUCTOR E
INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 85

CUENTA	SUB-CUENTA	NOMBRE	PARCIAL	DEBE	HABER
1112-01-0001		BANAMEX 3513213 PPAL.			\$8,120.00
8270-110120-C0101-50-3221-1		Arrendamiento de edificios G. Corriente		\$8,120.00	
Total :				8,120.00	8,120.00
SUMAS					

RECIBI CHEQUE	HECHA POR:	REVISADA POR:	AUTORIZADA POR:	POLIZA No.
	DTP/ALHA/EOC	J.J.A.G. R.V.L.	19/02/2020 N.M.A.L.	C00187 13633
FIRMA DEL COBRADOR				



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICIO: CEDH-16c.01.71-2020

Chihuahua, Chih., a 17 de febrero de 2019

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E .-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto *(sic)* regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Luis Manuel Lerma Ruíz, Visitador Titular de la Oficina en Nuevo Casas Grandes, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de febrero 2020 de los locales 1 y 2, ubicados en C. Álvaro Obregón 206, Col. Centro, mismos que son ocupados por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., se presenta factura 3526752D-94A0-423D-B158-6A9A87AEFDD5 con un importe \$8,120.00 (ocho mil, ciento veinte pesos 00/100 m.n.).

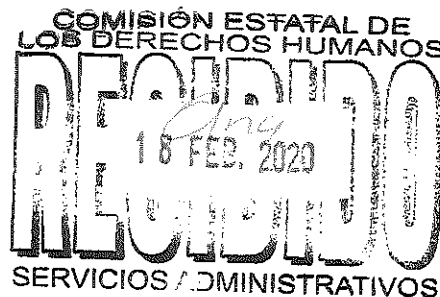
Justificación del gasto.

- Oficio de Solicitud.
- Orden de compra.
- Factura validada ante el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

C. Rogelio Reyes Torres
Jefe del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento





COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: EdwinRomero
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión 17/feb./2020
01:36 p. m.

Orden de Compra: 30

Proveedor : 376

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.
2 DE ABRIL No. 1404
CENTRO, Nuevo Casas Grandes, CHIHUAHUA

Fecha: 06/ene./2020

Referencia: NP

GCI170413GE1

Fecha Recepción:
31/12/2020

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	84,000.00	\$1.00	\$84,000.00	13,440.00	97,440.00
				SubTotal	IVA	Total
				\$84,000.00	13,440.00	97,440.00

"NOTA"
Orden de compra por contrato anual

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

666/2020



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICINA REGIONAL EN NUEVO CASAS GRANDES, CHIH.

CALLE ALVARO OBREGÓN Y JUAN MATA ORTIZ NUM. 206 LOCAL 1 Y 2

COL. CENTRO, NUEVO CASAS GRANDES, CHIH.

TEL.- 636 69 4 89 28

PAGAR

Recibido
10/02/2020

OFICIO Oficio CEDH:4.10s.019/2020

OFICIO SOLICITUD DE PAGO DE RENTA

DEL LOCAL DEL MES DE FEBRERO DEL 2020

Nuevo Casas Grandes, Chihuahua; a 05 de Febrero del 2020

C.P. RAFEL VALENZUELA LICÓN
JEFE ADMINISTRATIVO
DE LA CEDH CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente me permito solicitar se realice pago por ARRENDAMIENTO DE LOS LOCALES 1 Y 2 DEL MES DE FEBRERO DEL 2020, FACTURA 3526752D-94AO-423D-B158-6 A9 A87AEFDD5 C 125, a favor de GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., por la cantidad de \$8,120.00 (ocho mil ciento veinte pesos 00/100m.n.), dichos locales que se encuentran ubicados en calle ALVARO OBREGÓN Y JUAN MATA ORTIZ NUMERO 206, EN COLONIA CENTRO DE NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA, instalaciones que desde el mes de enero del 2019 se encuentra ocupada por este H. Organismo.

ATENTAMENTE

COMISION
ESTATAL
DE LOS
DERECHOS
HUMANOS

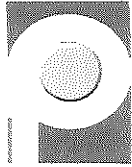
COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

LUIS MANUEL LERMA RUIZ

VISITADOR TIULAR

CEDH NCG

RECIBIDO
07 FEB. 2020
ORIENTACIÓN Y QUEJAS



Grupo Constructor e Inmobiliario
OPEGA

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE
C.V.

Domicilio: 2 DE ABRIL 1404
Col: CENTRO
NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA
MEXICO C.P. 31700

Lugar de Expedición: NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

Cliente		FACTURA	
RFC: CED920927MP5 Nombre: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS Direccion: AVE. ZARCO 2727 Colonia: ZARCO Localidad: Ciudad: CHIHUAHUA Estado: CHIHUAHUA		3526752D-94A0-423D-B158-6A9 A87AEFDD5	
C.P. 31020		FECHA	
Pais: MEXICO		05-feb-2020 11:10 am	
		C 125	

Cantidad U.V.	Producto	ClaveSat	Descripción	Precio Unit	Descuento	Subtotal
1.00 NA	A	80131500	E48 ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL MES FEBRERO	7,000.00	0.00	7,000.00

CONTADO

OCHO MIL CIENTO VEINTE PESOS 00/100) M.N.



Subtotal	7,000.00
IVA	1,120.00
TOTAL	8,120.00

Metodo de Pago: 02

Cadena Original Del Complemento de certificación digital del SAT [1.1.1]3526752D-94A0-423D-B158-6A9A87AEFDD5[2020-02-05T12:10:16]C2DA5h9WeQGcLr67XfXUeYkp2PntIWoimVCTYVZHFQSpAZq3pwm2K6f04onAzG HYL2n+rbs5ObYaXyr4A3toPDfIDE0m9yi4M11+8qMFBGmdvRQOdJCAAI84bjOtgfMYdxJzFUGGvBq/keqVRfSfs9OIrOhgs//EZnPFOTvqIMzQhB6Sxx/Z1nrzyI H9ISbe5Z3/xHWpJ3gfwfULdYPSQdSw8vndSGyIRjmWn/mjGpoyOvOCSftGr2svfVTPGAFUJLmLX6r67QgmEZ7YERNFLnEGxGJ/Gliffc2dyO6HEBVolBicp3CS/m
Sello Del CFDI C2DA5h9WeQGcLr67XfXUeYkp2PntIWoimVCTYVZHFQSpAZq3pwm2K6f04onAzGHYL2n+rbs5ObYaXyr4A3toPDfIDE0m9yi4M11+8qMFBGmdvRQOdJCAAI84b jOtgfMYdxJzFUGGvBq/keqVRfSfs9OIrOhgs//EZnPFOTvqIMzQhB6Sxx/Z1nrzyIH9ISbe5Z3/xHWpJ3gfwfULdYPSQdSw8vndSGyIRjmWn/mjGpoyOvOCSftGr 2svfVTPGAFUJLmLX6r67QgmEZ7YERNFLnEGxGJ/Gliffc2dyO6HEBVolBicp3CS/mBt+kCX+kukUovSvWxamN8aXq==

Certificado SAT 00001000000403498740

Sello SAT

TMBgWkjKZv6FXB3E0iwhTpDxM1HFypj9+rtBIEA1CZ2VcD0p89/hnJ0V1VA32FDaK0L5gw+MGRDy1ukh/frkGkee/W0+UsjKqu73P2cvkL4YjSkXa8EcOd6Vtzj
 QhrJX8H90+9zkN4XLK4t2UpJvtEz46kgVHrol0NuF0SRTW8BqjxwyWdcQgUf22PMFD5i2qGRVYWXJLKcstl9q9reYdL7YgHLRF9ZzSsRyZoQ2Ych480fcU7AJfjm

Fecha de Timbrado 2020-02-05T12:10:16

Uso Cfdi P01 Por definir

Forma de Pago: 02

Metodo de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Num Certificado 00001000000406447822

Este documento es una representación impresa de un CFDI

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
GCI170413JE1	GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
3526752D-94A0-423D-B158-6A9A87AEFDD5	2020-02-05T11:10:12	2020-02-05T12:10:16	FLI081010EK2
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$8,120.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

[Imprimir](#)



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

CONTRATO

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 2 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2020, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL "GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V." POR MEDIO DE SU REPRESENTANTE EL C. OSCAR MARIO PEÑA GALAZ, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE 2 DE ABRIL, # 1404, COLONIA CENTRO, C.P. 31700, NUEVO CASAS GRANDES CHIH. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES

I. DECLARA EL ARRENDADOR:

- A) QUE ES EL LEGÍTIMO PROPIETARIO Y POSEEDOR DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE ALVARO OBREGON Y JUAN MATA ORTIZ, #206, LOCAL 1 Y 2, COLONIA CENTRO, C.P. 31700, Y QUE ES SU DESEO DARLO EN ARRENDAMIENTO EN FAVOR DEL ARRENDATARIO.
- B) QUE ESTA LEGALMENTE FACULTADO PARA DAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE Y OBLIGARSE EN LOS TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

II. DECLARA EL ARRENDATARIO:

- A) QUE TIENE LAS FACULTADES SUFICIENTES Y BASTANTES, PARA OBLIGARSE EN TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.
- B) QUE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES AUTORIZADOS EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.
- C) QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE CUENTA CON TODO LO QUE SEÑALA EL INVENTARIO QUE SE ADJUNTA, COMO ANEXO NUMERO 1, Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARA EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.

III. DECLARAN LAS PARTES:

- A) QUE EN EL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, ERROR, MALA FE, O CUALQUIER OTRO TIPO DE VICIO DE LA VOLUNTAD, POR LO QUE EXPRESAMENTE RENUNCIAN A INVOCARLOS EN CUALQUIER TIEMPO.

4 DE FEBRERO DE 2020

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation and what needs to be changed.

COMPANY OFFERED BY CURRENTS

DEPOSITO A CUENTA DE:

0368482432

GROUP CONSTRUCTOR & INSULATED OF

[illegible]

OSI

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

64-00000 SIN CYRILIC MINTC 98505 60/100 B.M.S.

Abstract

The purpose of this study was to determine whether there were differences in the prevalence of risk factors for low back pain between two groups of nurses working in different departments of a tertiary care hospital. The study included 100 nurses from the medical-surgical department and 100 nurses from the intensive care unit. Data were collected through a questionnaire that assessed demographic characteristics, work-related factors, and health status. The results showed that the prevalence of low back pain was higher among nurses in the intensive care unit compared to those in the medical-surgical department. This finding suggests that the physical demands of the intensive care unit may contribute to a higher risk of low back pain among its nursing staff.

BANCO MUNDIAL IMPORTACIONES DEL EXTERNO

[illegible]

CLASS	VERT	NO. TRAN	DATE	REFERENCE
1018	12	1971	12:25	

FOIb-EXTENSION: 14072620/0023118240731225